

業者關懷訪視紀錄表

運用既有旅館及公私有房舍轉型社會住宅計畫

填表日期____年____月____日

序號	租賃契約編號	承租人	身分類別	訪視日期 YYYY/MM/DD	訪視 方式	必要項目 ^{註1}	其他情形通報 ^{註2}	紀錄摘要	處理情形	處理 進度
1			<input type="checkbox"/> 一般戶 <input type="checkbox"/> 社會弱勢戶 <input type="checkbox"/> 經濟弱勢戶		<input type="checkbox"/> 電訪 <input type="checkbox"/> 家訪 <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 無特殊情形 <input type="checkbox"/> 可能無力支付租金 <input type="checkbox"/> 有其他情形	<input type="checkbox"/> 房客有急難或身心狀況不佳 <input type="checkbox"/> 違法行為疑慮 <input type="checkbox"/> 入住與申請資料不符之疑慮 <input type="checkbox"/> 不當使用或裝修 <input type="checkbox"/> 住宅安全疑慮 <input type="checkbox"/> 其他			<input type="checkbox"/> 處理中 <input type="checkbox"/> 已結案
2			<input type="checkbox"/> 一般戶 <input type="checkbox"/> 社會弱勢戶 <input type="checkbox"/> 經濟弱勢戶		<input type="checkbox"/> 電訪 <input type="checkbox"/> 家訪 <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 無特殊情形 <input type="checkbox"/> 可能無力支付租金 <input type="checkbox"/> 有其他情形	<input type="checkbox"/> 房客有急難或身心狀況不佳 <input type="checkbox"/> 違法行為疑慮 <input type="checkbox"/> 入住與申請資料不符之疑慮 <input type="checkbox"/> 不當使用或裝修 <input type="checkbox"/> 住宅安全疑慮 <input type="checkbox"/> 其他			<input type="checkbox"/> 處理中 <input type="checkbox"/> 已結案
3			<input type="checkbox"/> 一般戶 <input type="checkbox"/> 社會弱勢戶 <input type="checkbox"/> 經濟弱勢戶		<input type="checkbox"/> 電訪 <input type="checkbox"/> 家訪 <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 無特殊情形 <input type="checkbox"/> 可能無力支付租金 <input type="checkbox"/> 有其他情形	<input type="checkbox"/> 房客有急難或身心狀況不佳 <input type="checkbox"/> 違法行為疑慮 <input type="checkbox"/> 入住與申請資料不符之疑慮 <input type="checkbox"/> 不當使用或裝修 <input type="checkbox"/> 住宅安全疑慮 <input type="checkbox"/> 其他			<input type="checkbox"/> 處理中 <input type="checkbox"/> 已結案
4			<input type="checkbox"/> 一般戶 <input type="checkbox"/> 社會弱勢戶 <input type="checkbox"/> 經濟弱勢戶		<input type="checkbox"/> 電訪 <input type="checkbox"/> 家訪 <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 無特殊情形 <input type="checkbox"/> 可能無力支付租金 <input type="checkbox"/> 有其他情形	<input type="checkbox"/> 房客有急難或身心狀況不佳 <input type="checkbox"/> 違法行為疑慮 <input type="checkbox"/> 入住與申請資料不符之疑慮 <input type="checkbox"/> 不當使用或裝修 <input type="checkbox"/> 住宅安全疑慮 <input type="checkbox"/> 其他			<input type="checkbox"/> 處理中 <input type="checkbox"/> 已結案

註1：「重要項目檢核」如勾選可能無力支付租金，請將承租人轉介各直轄市政府社會局或各區公所社會課協助，並於「處理情形」說明。如勾選有其他情形，請於「其他情形通報」勾選發生情形。

註2：「其他情形通報」請勾選是否有列出之情形，不限一項，如有請於「紀錄摘要」詳細說明，並於「處理情形」說明。

註3：本表不堪使用可自行增列下頁(惟每頁不得超過4項)

租賃住宅服務業		國家住宅及都市更新中心	
服務人員		大小章	