

出租單元房型租金表

運用既有旅館及公私有房舍轉型社會住宅計畫

填表日期____年____月____日

序號	房間編號 註1	房型註2				單坪註3 月租金	面積		待租註4 月租金	房間註5 對外窗	水費	電費	瓦斯費	附設家具、家電 (家具詳細清單列於契約點交清冊中)	備註
		房間數	客廳	廚房	陽台		平方公尺	坪							
1															
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															
16															
17															
18															
19															
20															
21															
22															
23															
24															
25															

註1：門牌編號依據地址填寫樓層-號碼，例如：xx巷13號2樓請填寫2-013。無門牌可依樓層編列流水號，例如：2樓第8間填為2-008。編號需與「附表單1-2出租單元配置圖」標示相對應。

註2：房間數一欄請填寫房間數量，套房填【套】、一房【1】、二房【2】，依此類推。客廳需有獨立隔間始計入。廚房至少需含烹飪、排油煙設備、流理水槽及作業檯面。

註3：月租金不含車位租金、水電管理費或其他必要費用。

註4：租金需符合「市價租金評定標準表」；無法適用者，檢附申請作社宅使用之標準房(戶)型估價報告書，並於本表備註欄註記標準戶。實際收取之租金，應依核定之標準辦理。

註5：房間皆有對外窗請填【皆有窗】，部分有對外窗請填【部分有窗】，皆無請填【皆無窗】。

註6：水費、電費、瓦斯依抄表帳單收費請填【抄表】。水、電、瓦斯費併同房租收取者，請填寫每月收費金額。桶裝瓦斯由承租人自行負擔請填【桶裝】。

註7：本表如不敷使用可自行增列下頁填寫，每頁限制填列25房。